

le 9 avril 2024

Mairie de La Salle Les Alpes
Service Urbanisme
15 Rue de la Guisane
05240 La Salle-les-Alpes

Object: À l'intention du commissaire enquêteur

Nous sommes propriétaires du chalet au Chemin du Jourdaret 12 (parcelles C1569 et C1563). Nous nous opposons aux changements présentés dans la révision du plan local d'urbanisme concernant le Chemin du Jourdaret.

Nous ne voyons pas la nécessité d'élargir la rue comme cela est indiqué dans la révision du plan local d'urbanisme (PLU). En effet, le Chemin du Jourdaret est une impasse. Il y a cinq chalets au bout de la rue, dont un seul est habité toute l'année, les autres sont des résidences secondaires.

La largeur de la rue à proximité de notre parcelle est actuellement très proche de 3,5 mètres.

Concernant la largeur de la route, il faut tenir compte du fait qu'il existe des dénivelés considérables entre ces parcelles et la route. De plus, il faut absolument maintenir l'accès sans obstacle au point principal de distribution d'eau de notre chalet, qui est protégé par un muret en pierre du fait du dénivelé entre les parcelles.

Par ailleurs, nous sommes d'accord, avec le fait que le Chemin du Jourdaret a besoin d'être rénové, les nids-de-poule de la route doivent être comblés.

Le permis de construire inscrit dans le plan d'urbanisme doit être préservé.

Dans la révision du PLU, un lieu de stockage de neige est marqué pour notre parcelle, mais l'allée menant à notre chalet n'a pas été prise en compte. La stockage de neige ne peut pas empêcher l'accès à notre propriété.

De plus, le nouveau PLU ne faut pas empêcher d'éventuelles nouvelles constructions sur notre terrain et la construction d'une nouvelle allée.

Le stockage de la neige sur une pente raide gêne l'accès aux parcelles situées au bout de l'allée, car la fonte des neiges crée du verglas sur la route et représente un danger tant pour les voitures que pour les piétons.

De nos jours, la neige est stockée sur un chemin voisin. À notre avis, il n'est pas nécessaire d'avoir un autre emplacement de stockage de neige pour le Chemin du Jourdaret.

Nous vous demandons de bien vouloir transmettre notre demande au commissaire enquêteur et de la joindre à l'enquête publique.

Veuillez recevoir, Madame, Monsieur, nos meilleures salutations,

Two handwritten signatures in blue ink. The first signature on the left is 'Hanna Iisalo' and the second signature on the right is 'Kari Teraslinna'.

Hanna IISALO et Kari TERASLINNA

Hanna IISALO
Iirislahdentie 14
02230 Espoo
FINLANDE
hanna.iisalo@netti.fi
tel +358504124072