



RÉVISION GÉNÉRALE DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

4.2. Règlement graphique - Plan général

Echelle : 1/1000^{ème}

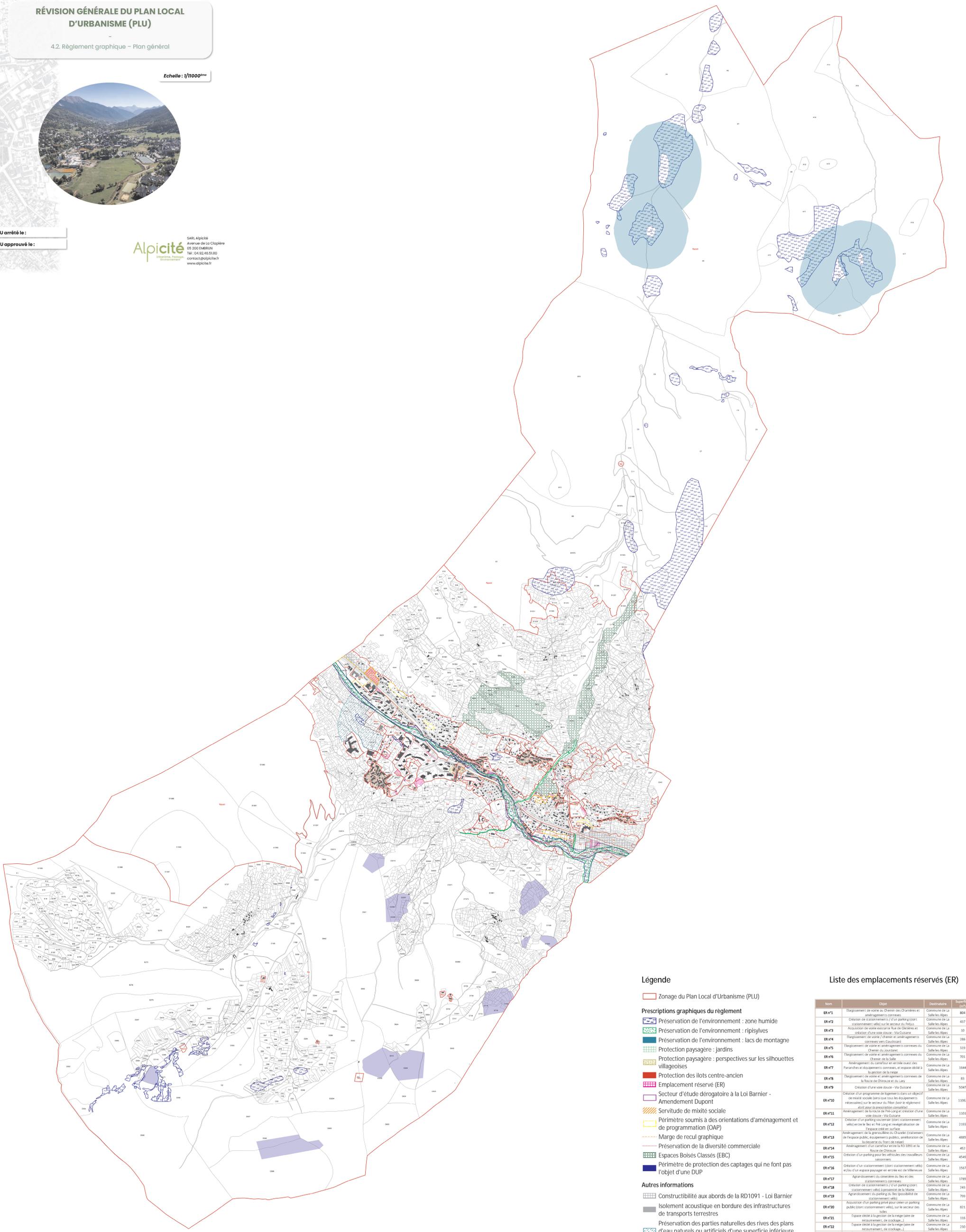


PLU arrêté le :

PLU approuvé le :

Alpicité
Urbanisme, Paysage, Environnement

SARL Alpicité
Avenue de La Clapière
05 200 54800
Tél : 04 92 46 81 80
contact@alpicite.fr
www.alpicite.fr



Légende

 Zonage du Plan Local d'Urbanisme (PLU)

Prescriptions graphiques du règlement

- Préservation de l'environnement : zone humide
- Préservation de l'environnement : ripsylves
- Préservation de l'environnement : lacs de montagne
- Protection paysagère : jardins
- Protection paysagère : perspectives sur les silhouettes villageoises
- Protection des îlots centre-ancien
- Emplacement réservé (ER)
- Secteur d'étude dérogatoire à la Loi Barnier - Amendement Dupont
- Servitude de mixité sociale
- Périmètre soumis à des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
- Marge de recul graphique
- Préservation de la diversité commerciale
- Espaces Boisés Classés (EBC)
- Périmètre de protection des captages qui ne font pas l'objet d'une DUP

Autres informations

- Constructibilité aux abords de la RD1091 - Loi Barnier
- Isolement acoustique en bordure des infrastructures de transports terrestres
- Préservation des parties naturelles des rives des plans d'eau naturels ou artificiels d'une superficie inférieure à mille hectares
- Espaces de mobilités de la GEMAPI (Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations)

Informations cadastrales

- Bâtiment cadastré (PCI vecteur 2022 - CRIGE PACA)
- Bâtiment existant non cadastré
- Bâtiment détruit
- Parcelle cadastrale (PCI vecteur 2022 - CRIGE PACA)
- Cimetière

Liste des emplacements réservés (ER)

Nom	Objet	Destinataire	Superficie (m ²)
ER n°1	Élargissement de voie au Chemin des Charrières et aménagements connexes	Commune de La Salle les Alpes	804
ER n°2	Création de stationnements et d'un parking (dont stationnement vélos) sur le secteur du Trejus	Commune de La Salle les Alpes	437
ER n°3	Association de voie desservant Rue de Clavières et création d'une voie douce - Via Culture	Commune de La Salle les Alpes	30
ER n°4	Élargissement de voie et aménagements connexes de la Route de Clavières	Commune de La Salle les Alpes	286
ER n°5	Élargissement de voie et aménagements connexes de la Route de Clavières	Commune de La Salle les Alpes	310
ER n°6	Élargissement de voie et aménagements connexes de la Route de Clavières	Commune de La Salle les Alpes	701
ER n°7	Aménagement du carrefour en entrée ouest des Parachutes et équipements connexes, et espace dédié à la gestion de la neige	Commune de La Salle les Alpes	1644
ER n°8	Élargissement de voie et aménagements connexes de la Route de Clavières et du Joly	Commune de La Salle les Alpes	83
ER n°9	Création d'une voie douce - Via Culture	Commune de La Salle les Alpes	5047
ER n°10	Création d'un programme de logements dans un objectif de mixité sociale ainsi que tous les équipements nécessaires sur le secteur du Barbon au régimement privé pour la destination commerciale	Commune de La Salle les Alpes	11062
ER n°11	Aménagement de la route de Clavières et création d'une voie douce - Via Culture	Commune de La Salle les Alpes	1301
ER n°12	Création d'un parking souterrain (dont stationnement vélos) sur le site de la gare et réaménagement de l'espace créé en surface	Commune de La Salle les Alpes	2193
ER n°13	Aménagement de la gare routière (dont stationnement de l'espace public, équipements publics, amélioration de la sécurité du tronçon de neige)	Commune de La Salle les Alpes	4885
ER n°14	Aménagement d'un carrefour entre la RD 1091 et la Route de Clavières	Commune de La Salle les Alpes	452
ER n°15	Création d'un parking pour les véhicules des travailleurs saisonniers	Commune de La Salle les Alpes	4549
ER n°16	Création d'un stationnement (dont stationnement vélos) et d'un espace paysager en entrée est de Mirebeau	Commune de La Salle les Alpes	1567
ER n°17	Agrandissement du cimetière du Baz et des stationnements connexes	Commune de La Salle les Alpes	1785
ER n°18	Création de stationnements et d'un parking (dont stationnement vélos) à proximité de la Mairie	Commune de La Salle les Alpes	243
ER n°19	Agrandissement du parking de la gare (dont stationnement vélos)	Commune de La Salle les Alpes	799
ER n°20	Association d'un parking privé pour créer un parking public (dont stationnement vélos) sur le secteur des Nèdes	Commune de La Salle les Alpes	821
ER n°21	Espace dédié à la gestion de la neige (aire de recouvrement, de stockage...)	Commune de La Salle les Alpes	118
ER n°22	Espace dédié à la gestion de la neige (aire de recouvrement, de stockage...)	Commune de La Salle les Alpes	230
ER n°23	Espace dédié à la gestion de la neige (aire de recouvrement, de stockage...)	Commune de La Salle les Alpes	77
ER n°24	Espace dédié à la gestion de la neige (aire de recouvrement, de stockage...)	Commune de La Salle les Alpes	71
ER n°25	Espace dédié à la gestion de la neige (aire de recouvrement, de stockage...)	Commune de La Salle les Alpes	85
ER n°26	Espace dédié à la gestion de la neige (aire de recouvrement, de stockage...)	Commune de La Salle les Alpes	38
ER n°27	Espace dédié à la gestion de la neige (aire de recouvrement, de stockage...)	Commune de La Salle les Alpes	128
ER n°28	Espace dédié à la gestion de la neige (aire de recouvrement, de stockage...), sans impacter la protection paysagère	Commune de La Salle les Alpes	52
ER n°29	Espace dédié à la gestion de la neige (aire de recouvrement, de stockage...)	Commune de La Salle les Alpes	11
ER n°30	Espace dédié à la gestion de la neige (aire de recouvrement, de stockage...)	Commune de La Salle les Alpes	93
ER n°31	Espace dédié à la gestion de la neige (aire de recouvrement, de stockage...)	Commune de La Salle les Alpes	18