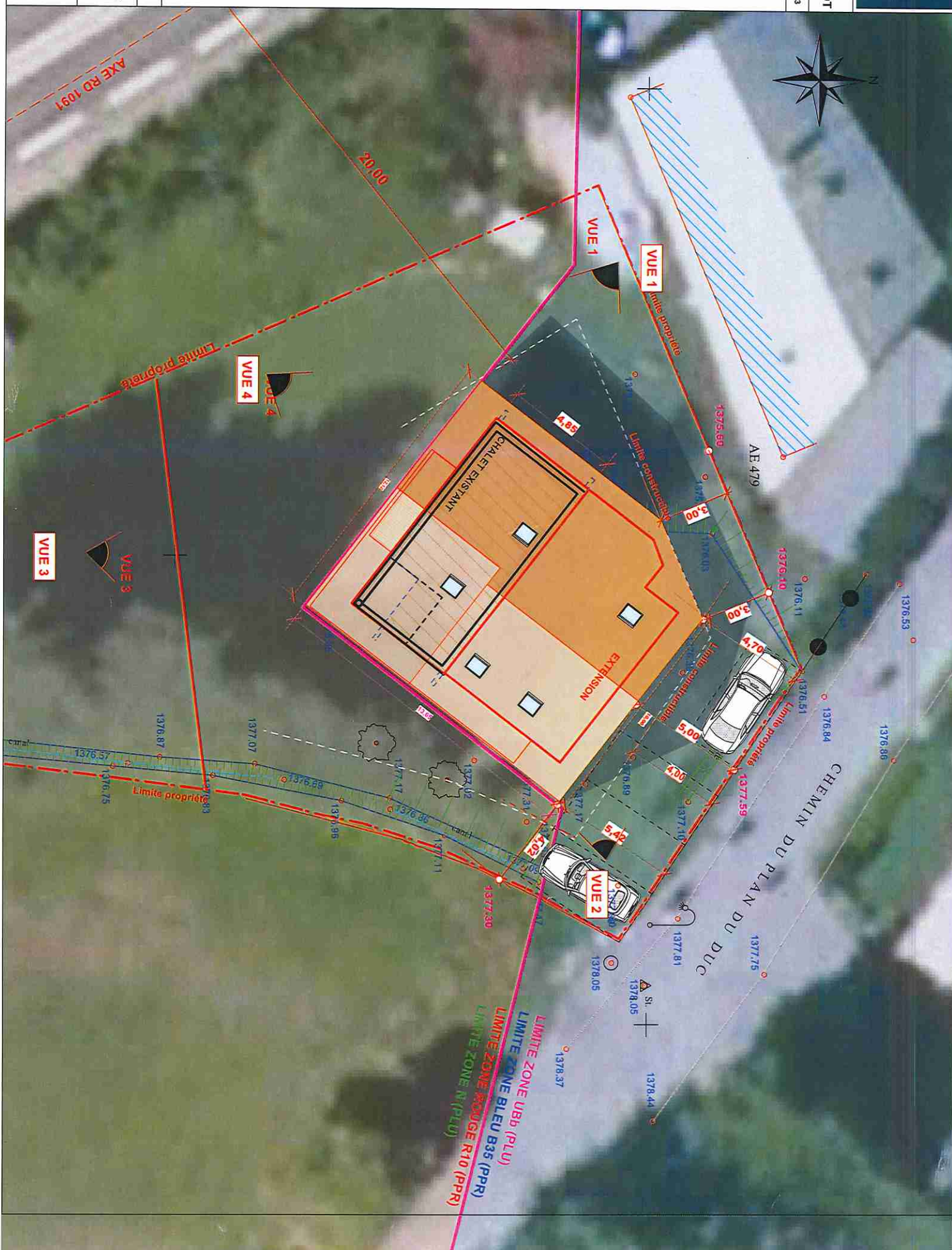


ANT Diot
Parcelle 318

PLAN DE MASSE PROJET PCMI2

Permis de Construire





MATTHIEU JOUVE
ARCHITECTE 060

M. ET Mme DIOT

Le 20 NOVEMBRE 2023

RENOVATION D'UN CHALET EXISTANT

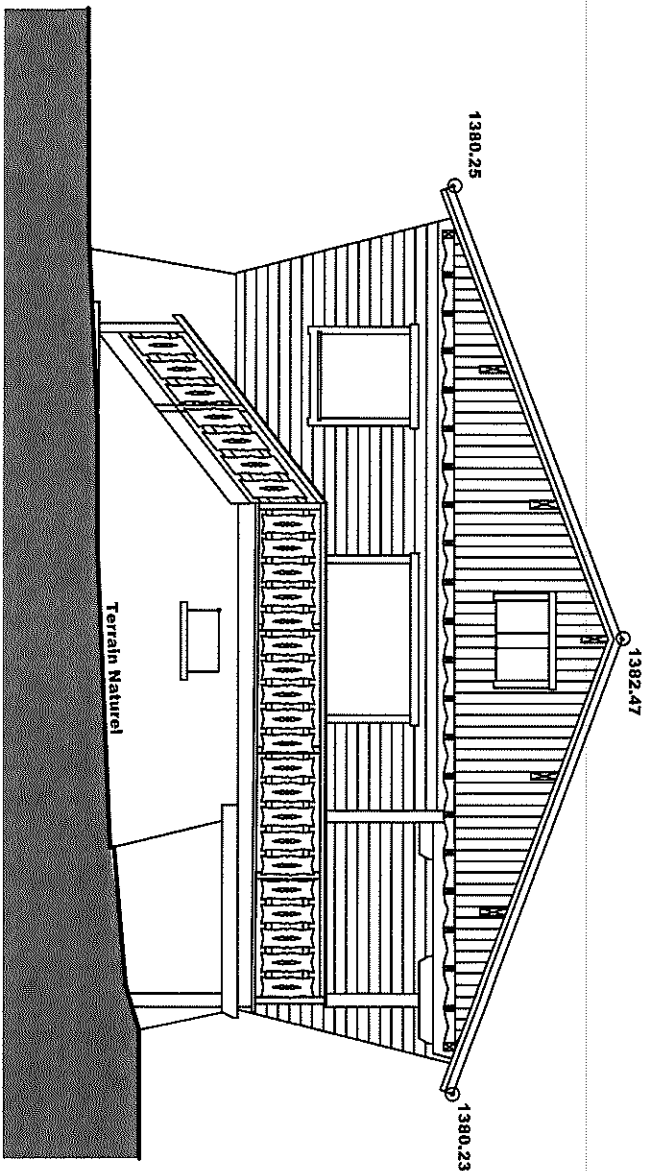
Commune de la Salle les Alpes

Echelle: 1/100

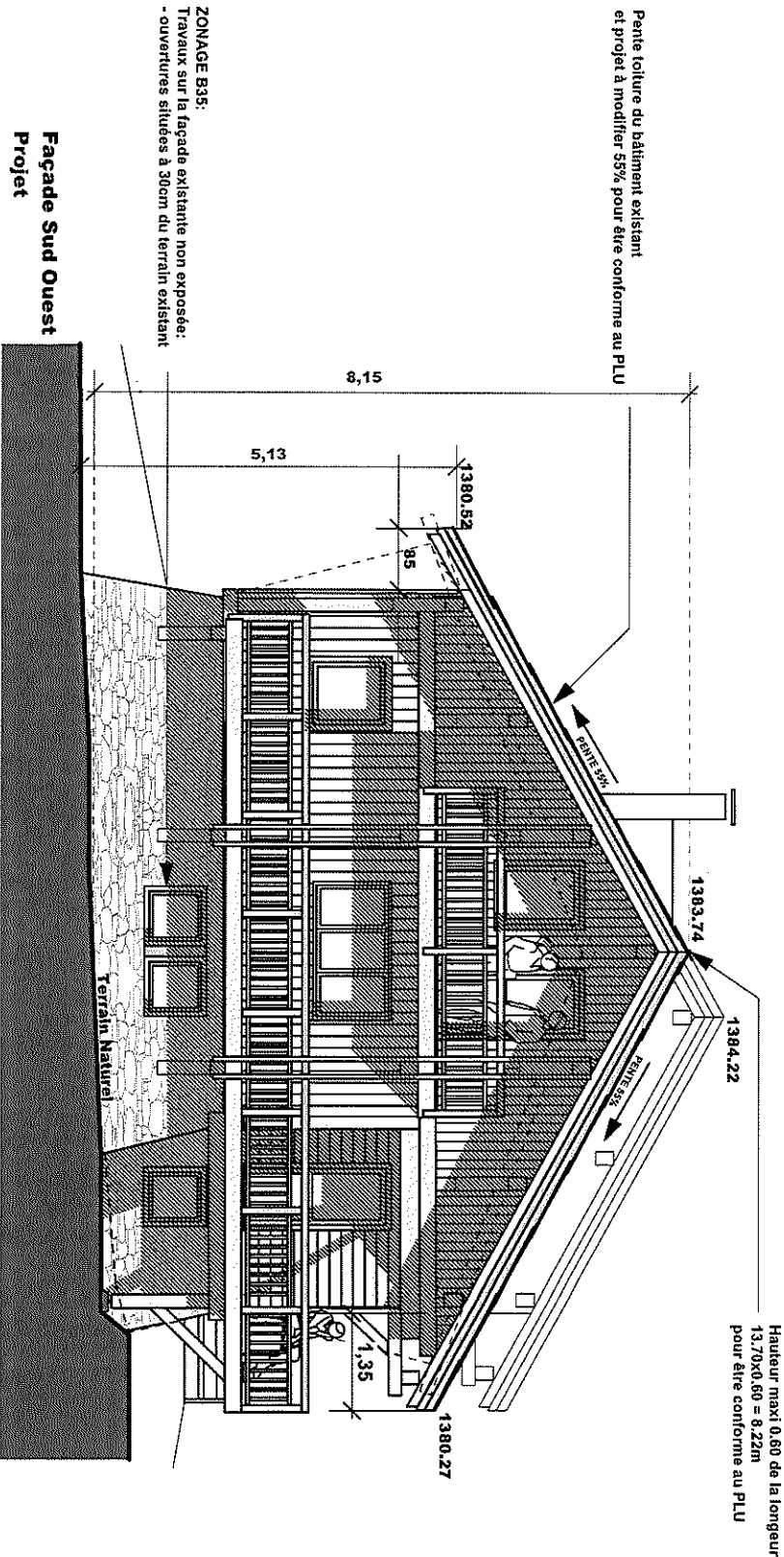
FACADES
ETAT DES LIEUX
PROJET
PC/MIS

Permis de
Construire

Façade Sud Ouest
Etat des lieux



Pente toiture du bâtiment existant
et projet à modifier 55% pour être conforme au PLU



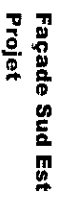
ZONAGE B35:
Travaux sur la façade existante non exposée:
- ouvertures situées à 30cm du terrain existant

Façade Sud Ouest
Projet

Echelle: 1/100

**PROJET
PCMI5**

Permis de Construire





MATTHIEU JOUVE
ARCHITECTE 75000

M.ET Mme DIOT

Le 20 NOVEMBRE 2023

RENOVATION D'UN CHALET EXISTANT

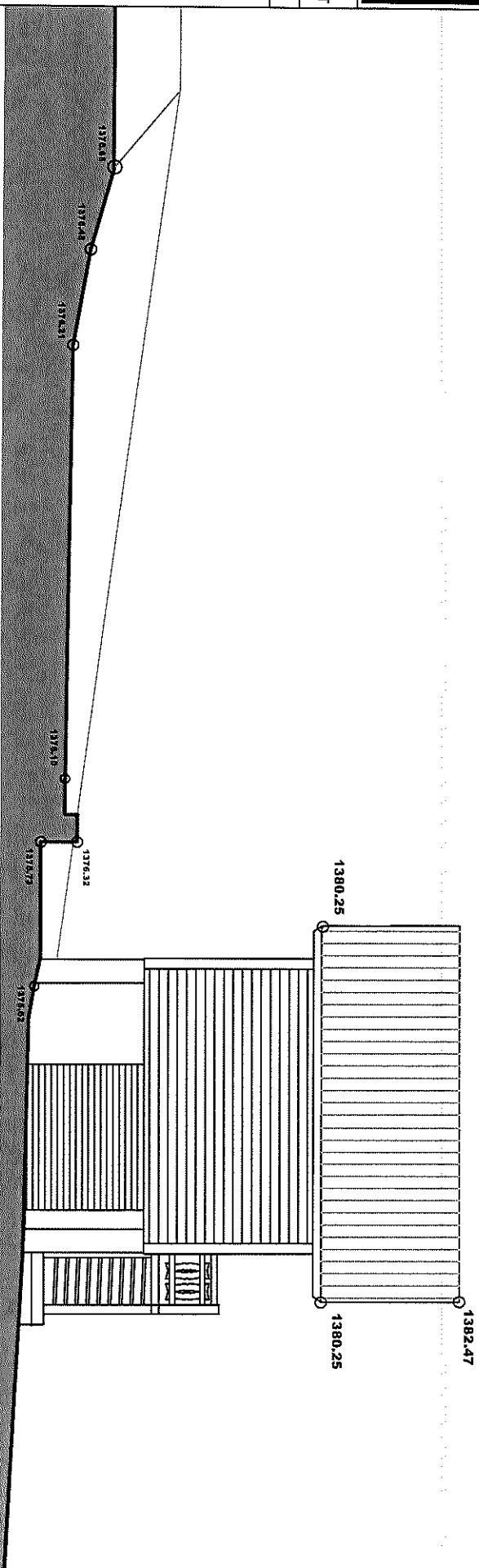
Commune de la Salle les Alpes

Echelle: 1/100

FACADES
ETAT DES LIEUX
PROJET
PCMIS

Permis de
Construire

Façade Nord Ouest
Etat des lieux



Longueur faitage = 8,20 (< 15,00m longueur maxi. PLU)

13,65

Longueur faitage = 5,45
(< 15,00m longueur maxi. PLU)

ZONAGE B35:
Travaux sur la façade Projet non exposée:
- ouvertures situées à 30cm du terrain existant

Limite de propriété

1376.48

1376.44

1376.31

44

1376.19

ZONAGE B35:
Travaux sur la façade existante non exposée:
- mis en place d'un panneau amovible étanche
et résistant en cas de crue

Zonage B35 à l'appui
du déclassement PPR demandé

FACADE PROJET NON EXPOSEE

FACADE EXISTANTE NON EXPOSEE

13,70



MATHIEU JOUVE
ARCHITECTURE

M. ET Mme DIOT

Le 20 NOVEMBRE 2023

RENOVATION D'UN CHALET EXISTANT

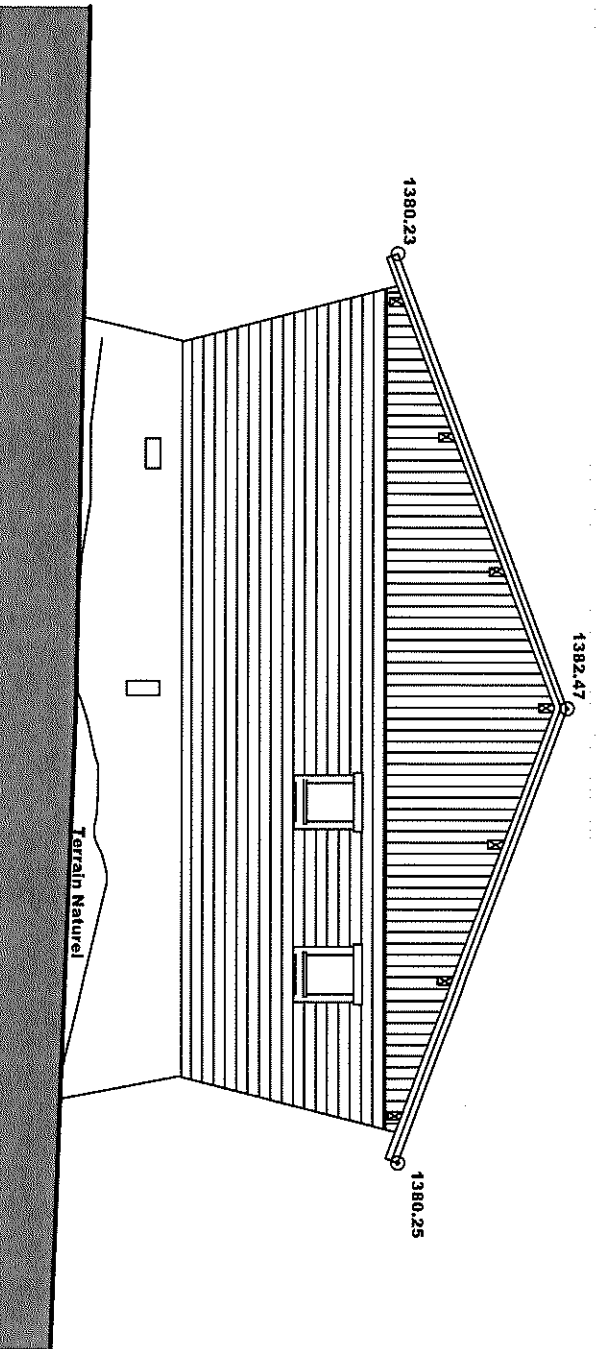
Commune de la Salle les Alpes

Echelle: 1/100

FACADES
ETAT DES LIEUX
PROJET
PCMS

Permis de
Construire

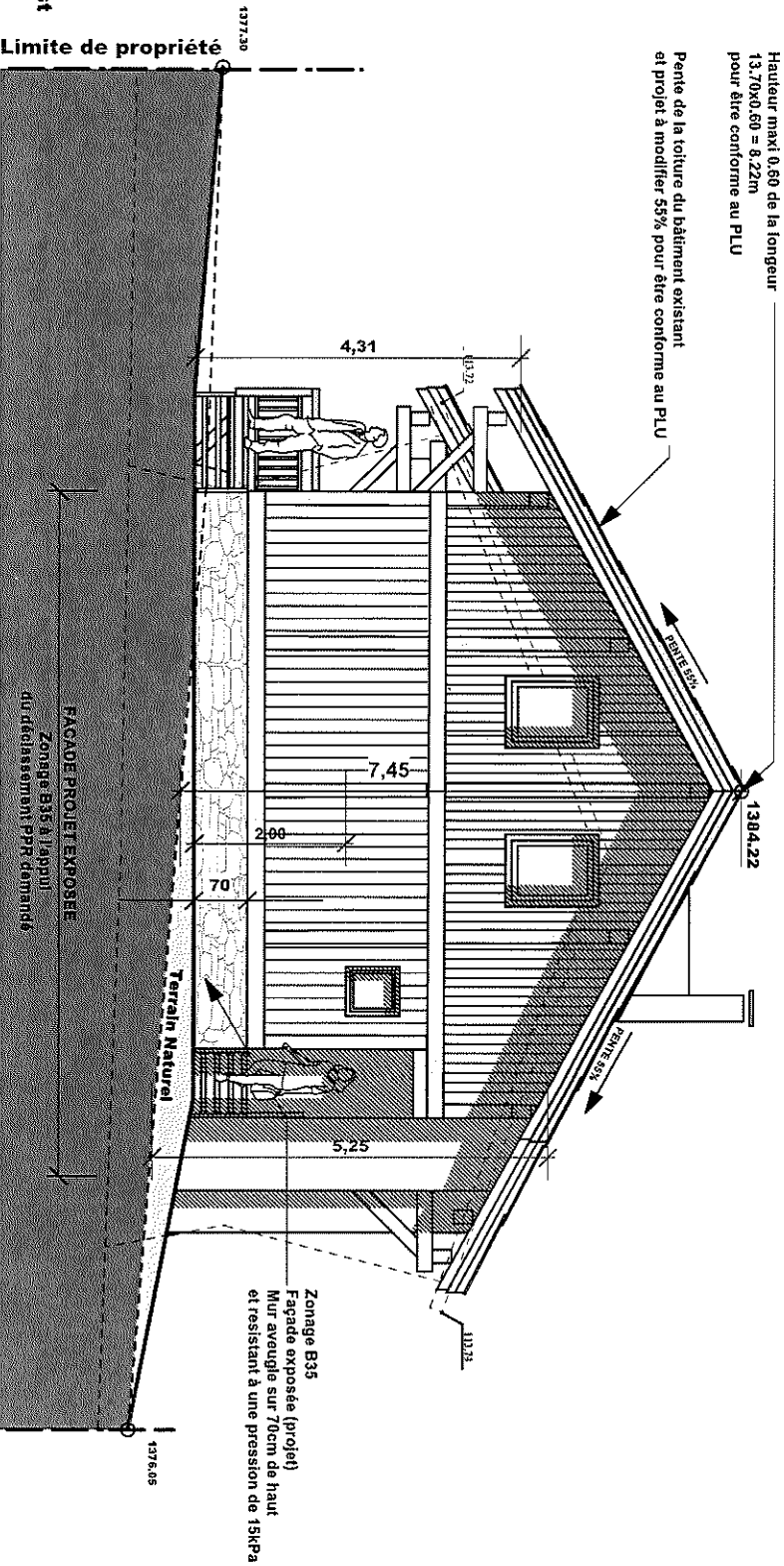
Façade Nord Est
Etat des lieux



Hauteur maxi 0,60 de la longueur
 $13,70 \times 0,60 = 8,22m$
pour être conforme au PLU

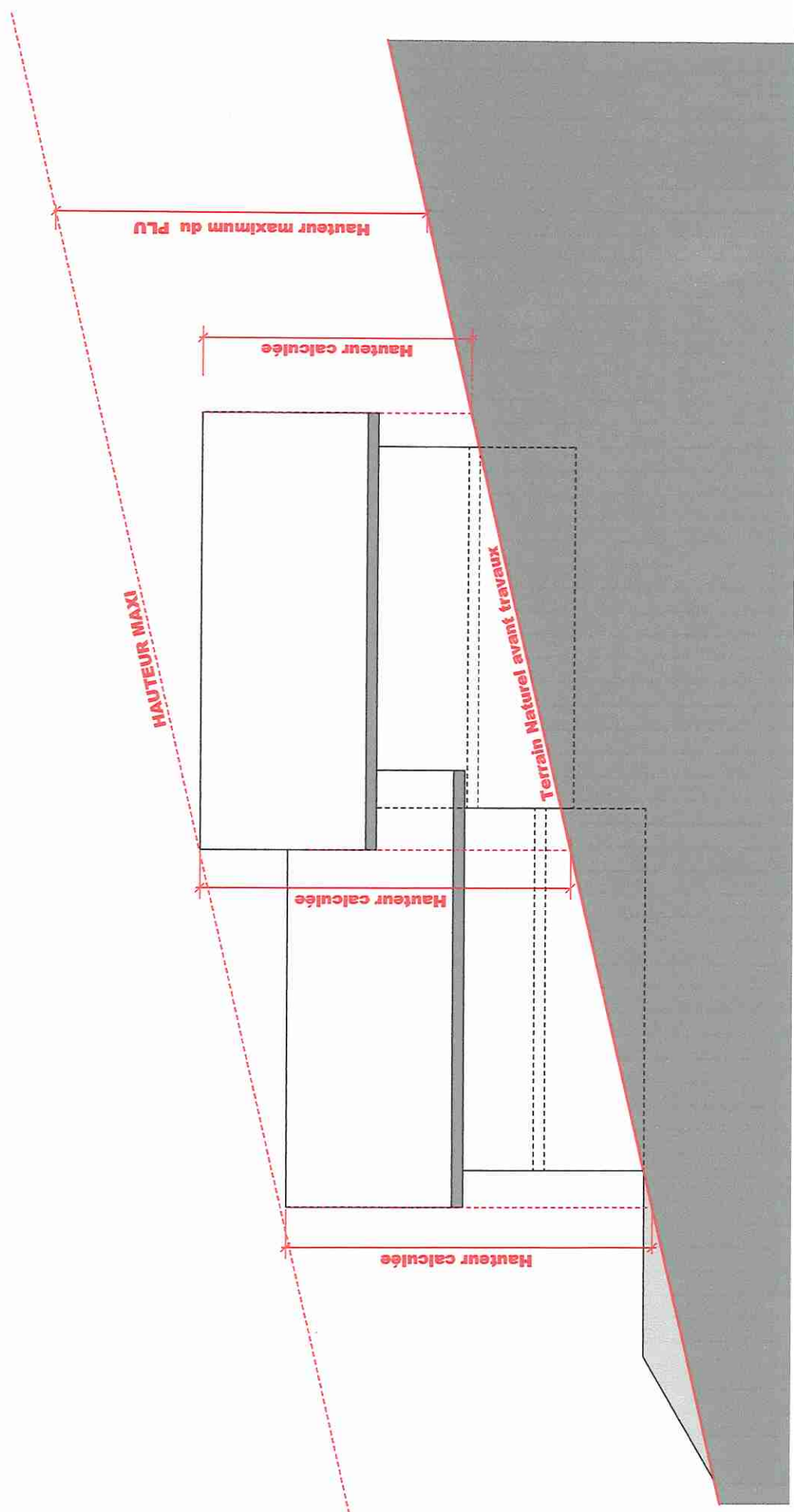
Pente de la toiture du bâtiment existant
et projet à modifier 55% pour être conforme au PLU

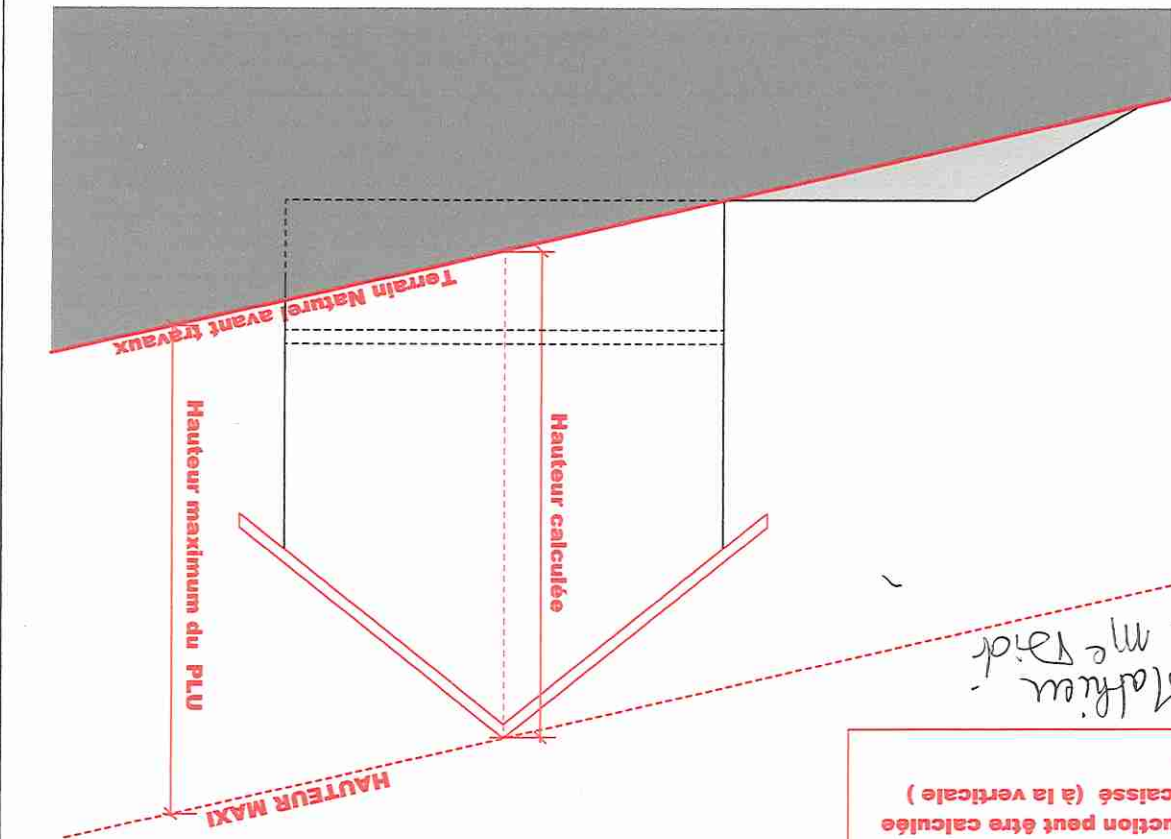
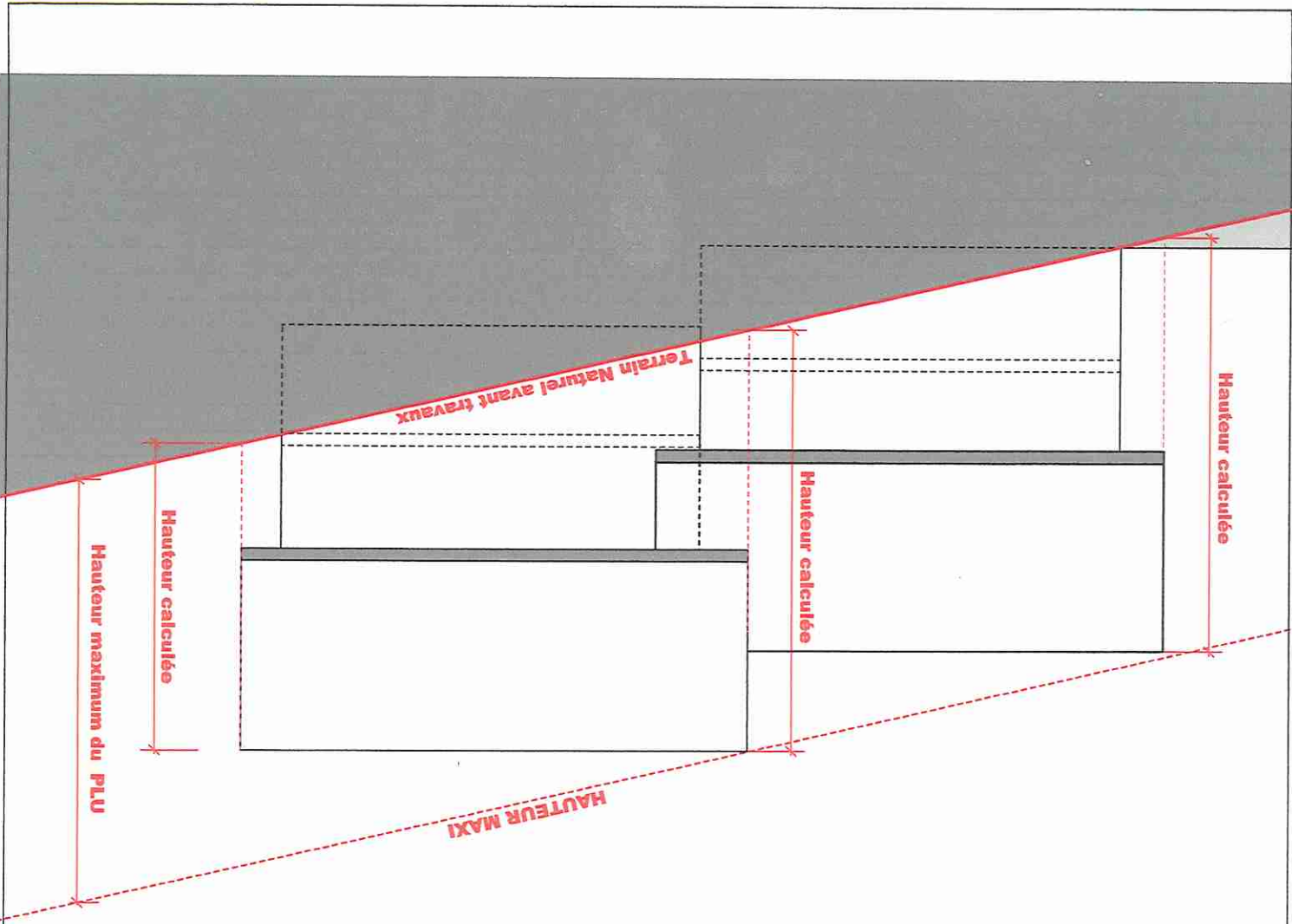
Façade Nord Est
Projet



La hauteur de la construction peut être calculée
au dessus du terrain NATUREL (à la verticale)
si l'on restitue le terrain naturel .

La hauteur de la construction peut être calculée
au dessus du terrain décaissé (à la verticale)
si l'on fait des déblais .





La hauteur de la construction peut être calculée au dessus du terrain **NATUREL** (à la verticale) si l'on restitue le terrain naturel .

La hauteur de la construction peut être calculée au dessus du terrain **décaissé** (à la verticale) si l'on fait des déblais .

*M^r Houe Mahieu -
Architecte de M^e Vaid*